

家具・家電付き

■専有面積 92.06㎡

■バルコニー面積 28.76㎡

南東向き・1LDK+DEN

[販売価格]
消費税10%含む 6,780万円 (税込)

仲介手数料無し

契約不適合責任2年間

- 01 室内からオーシャンビューを堪能できる
光溢れる広々としたリビングダイニング。



- 02 相模湾や初島を望む
広々としたテラス。



- 03 眺望と陽光を満喫できる
ビューバス。



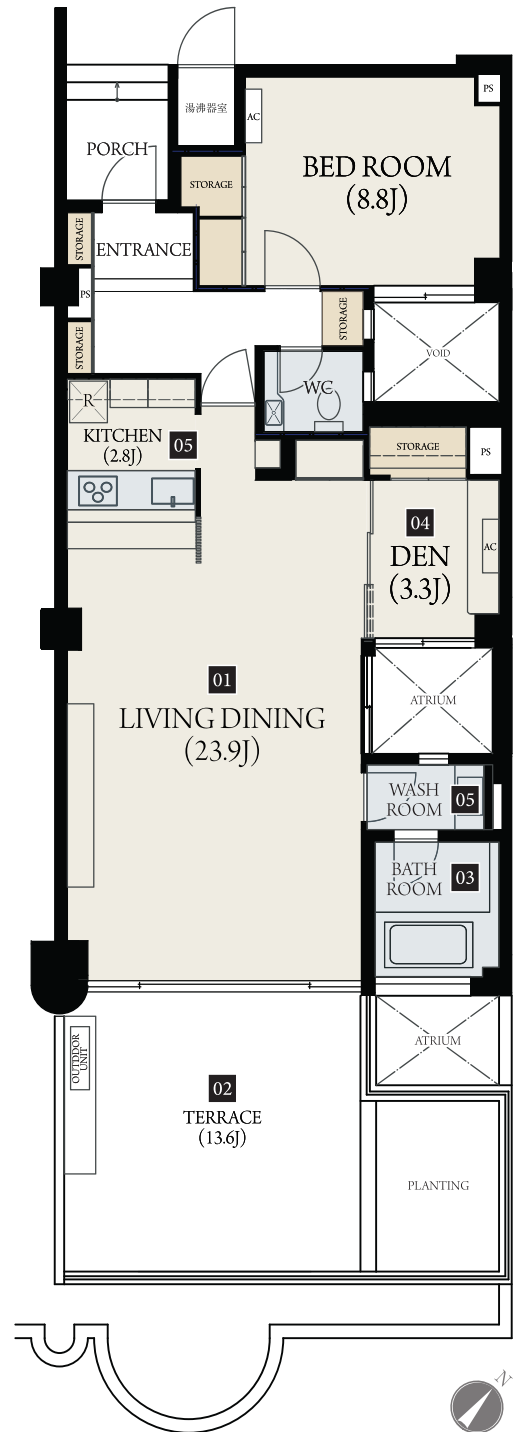
- 04 ワークスペースとしても
利用できるDEN。



- 05 機能性と美しさを兼ね備えた
水廻り。



開放感ある広々とした専用テラス。
明るさと開放感を謳歌できる
リビングダイニングからは相模湾や初島を一望。
緑に囲まれ、海まで一望できる広いビューバス。



■物件概要 ●所在地/静岡県熱海市伊豆山1173番地485 ●交通/東海バス「七尾原」バス停まで徒歩3分、JR東海道本線・伊東線・東海道新幹線「熱海」駅までバスで24分 ●総戸数/110戸 ●敷地面積/30,959.81㎡ ●構造・規模/鉄筋コンクリート造・地上9階・地下2階建 ●用途地域/無指定 ●建蔽率・容積率/40%・200% ●権利形態/敷地:専有面積割合による所有権の共有、建物:(専有部分)区分所有権(共有部分)専有面積割合による所有権の共有 ●売主[新築時]/大成建設株式会社 ●施工会社[新築時]/大成建設株式会社 ●管理会社/大成有楽不動産株式会社 ●管理形態/常駐 ●建築年月/1993年3月 ●販売戸数/1戸(6階) ●間取り/1LDK+DEN ●専有面積/92.06㎡ ●バルコニー面積/28.76㎡ ●販売価格/6,780万円 ●管理費(月額)/53,700円 ●修繕積立金(月額)/19,700円 ●水道基本料金(月額)/2,616円 ●インターネット利用料(月額)/1,199円(徴収時期:未定) ●ICデータ名義変更料(購入時)/10,000円 ●引渡し可能年月/即引渡し可 ●事業主(売主)/日総ビルディング株式会社、国土交通大臣(4)第6872号、(公社)東京都宅地建物取引業協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、〒100-0004東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル19階 TEL.03-5255-8800 ●デザイン監修[リノベーション時]/株式会社乃村工藝社 ●施工会社[リノベーション時]/ティーシー株式会社 ●情報公開日/2023年9月30日[次回更新予定日:2023年12月31日] ※表示の販売価格等には消費税等の税率10%相当額を含んでおります。※売却済みの方はご容赦ください。※調度品等(家具・家電除く)は販売価格に含まれません。※掲載の写真は2023年4月撮影となります。※距離分数は地図上の概測距離を算出したもので、徒歩分数は1分=80mとして換算し端数は切り上げています。