

92.20㎡
売約済

おかげさまで完売致しました。
ありがとうございました。

仲介手数料無し

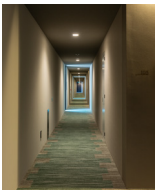
01 ワイドな開口を活かし、
採光性と開放感あるパノラマビューを堪能。



03 LDと統一感のある
開放的な空間を実現した
対面オープンキッチン。



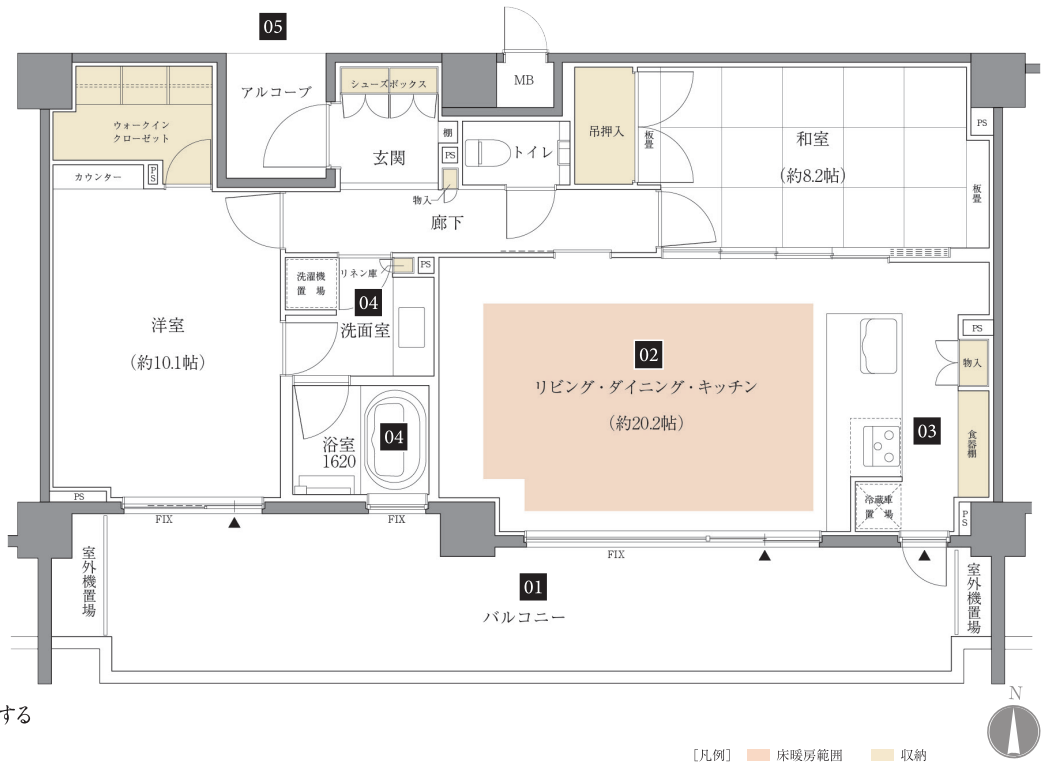
04 ラグジュアリーな暮らしを
演出する洗面とバスルーム。



05 高いセキュリティ性と
プライバシー性を確保する
内廊下設計。

- 木漏れ日の心地良さに包まれるLDK。
- 間仕切りを開放することで和室とLDの一体化が可能。
- 南面に広がる27.50㎡の大型バルコニー。

02 ゆとりの広さが実現した、
約20.2帖の大空間リビング・ダイニング・キッチン。



■物件概要●所在地／長野県北佐久郡軽井沢町大字軽井沢1215-4●交通／北陸新幹線「軽井沢」駅まで徒歩15分●総戸数／43戸●敷地面積／25,565.22㎡●構造・規模／鉄筋コンクリート造 地上2階建・3棟●用途地域／第一種低層住居専用地域(一部、緩衝区域)●建蔽率・容積率／20%・30%(緩衝区域)／20%・50%(緩衝区域)●権利形態／敷地：専有面積割合による所有権の共有、建物：[専有部分]区分所有権[共有部分]専有面積割合による所有権の共有●売主[新築時]／株式会社田村商店●施工会社[新築時]／株式会社守谷商会●管理会社／株式会社東急コミュニティー●管理形態／第三者管理方式・通勤[月木金土日9:00~17:00、火9:00~15:00(別途休務日あり)]●建築年月／2023年7月●販売戸数／1戸(GLOBAL VILLA1階)●間取り／2LDK+WIC●専有面積／92.20㎡●バルコニー面積／27.50㎡●販売価格／18,000万円●管理費(月額)／50,600円●修繕積立金(月額)／17,000円●区会費(月額)／250円●駐車場／敷地内平置き：32台(専用使用権無し)●引渡し可能年月／即時●売主／日総ビルディング株式会社、国土交通大臣(4)第6872号、(公社)東京都宅地建物取引業協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、〒100-0004東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル19階 TEL.03-5255-8800●情報公開日／2023年8月28日(次回更新日：2023年12月20日) ※表示の販売価格等には消費税等の税率10%相当額を含んでおります。※売却済みの方はご容赦ください。※掲載の写真は2023年8月撮影となります。※距離分数は地図上の概略距離を算出したもので、徒歩分数は1分=80mとして換算し端数は切り上げたものです。