

83.25㎡

売約済

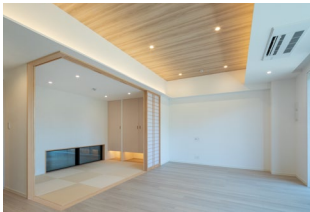
おかげさまで完売致しました。
ありがとうございました。

仲介手数料無し

01 緑を望み、陽光あふれる、南向きの開口部を設けたリビング・ダイニング・キッチン。



02 リビング・ダイニングとの一体利用が可能な、多用途に活用できる和室。



03 プライベート性に配慮した独立した洋室。



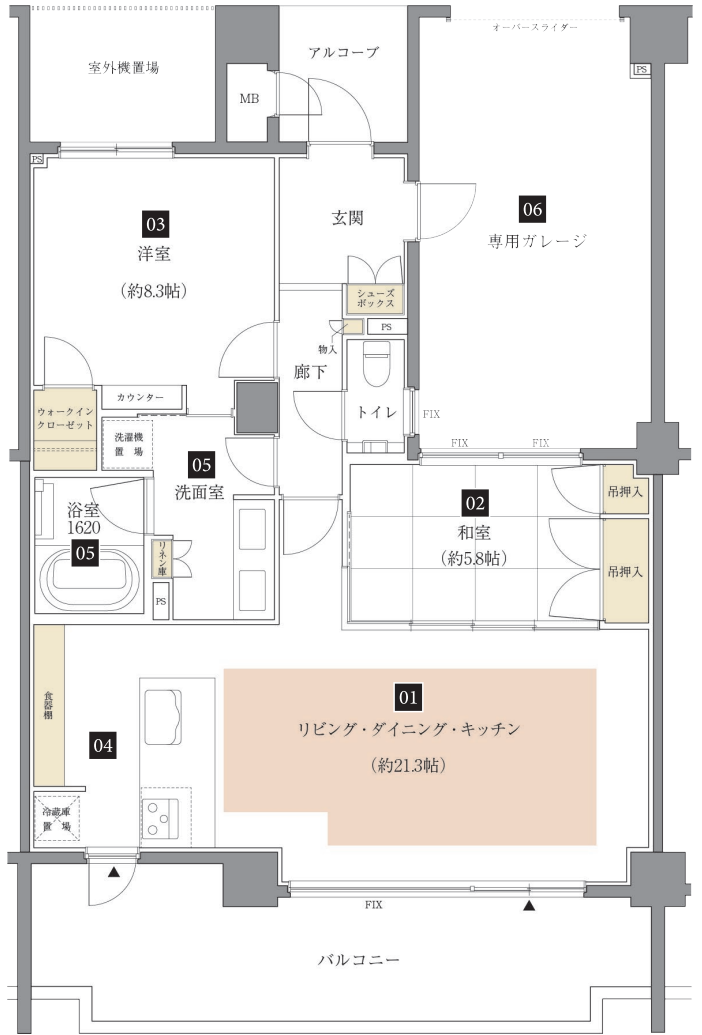
04 美しく飽きのこないデザインと機能性を両立させるキッチン。



05 美しさと機能性を持ち合わせた洗面とバスルーム。



- 大きな窓から自然豊かな風景を一望できるLD。
- 間仕切りを開放することで和室とLDの一体化が可能。
- 大切な車やバイクなどを保管できるビルトインガレージ。



[凡例] 床暖房範囲 収納



06

あなたの大切な車を守る、玄関直結の電動シャッター付き専用ガレージ。



■ 物件概要 ●所在地/長野県北佐久郡軽井沢町大字軽井沢1215-4 ●交通/北陸新幹線「軽井沢」駅まで徒歩16分 ●総戸数/43戸 ●敷地面積/25,565.22㎡ ●構造・規模/鉄筋コンクリート造 地上2階建・3棟 ●用途地域/第一種低層住居専用地域(一部、緩衝区域) ●建蔽率・容積率/20%・30%(緩衝区域)/20%・50%(緩衝区域) ●権利形態/敷地:専有面積割合による所有権の共有、建物:[専有部分]区分所有権[共有部分]専有面積割合による所有権の共有 ●売主[新築時]/株式会社田村商店 ●施工会社[新築時]/株式会社守谷商会 ●管理会社/株式会社東急コミュニティー ●管理形態/第三者管理方式・通勤[月木金土日9:00~17:00、火9:00~15:00(別途休務日あり)] ●建築年月/2023年7月 ●販売戸数/1戸(FOREST VILLA1階) ●間取り/2LDK+WIC+専用ガレージ ●専有面積/83.35㎡ ●バルコニー面積/19.51㎡ ●販売価格/18,000万円 ●管理費(月額)/45,800円 ●修繕積立金(月額)/15,300円 ●区会費(月額)/250円 ●ガレージ使用料(月額)/11,000円 ●駐車場/敷地内平置き:32台(専用使用権無し) ●引渡し可能年月/即時 ●売主/日総ビルディング株式会社、国土交通大臣(4)第6872号、(公社)東京都宅地建物取引業協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、〒100-0004東京都千代田区大手町2-1-1 大手町野村ビル19階 TEL.03-5255-8800 ●情報公開日/2023年8月28日(次回更新日:2023年12月20日) ※表示の販売価格等には消費税等の税率10%相当額を含んでおります。 ※売却済み場合はご容赦ください。 ※掲載の写真は2023年8月撮影となります。 ※距離分数は地図上の概別距離を算出したもので、徒歩分数は1分=80mとして換算し端数は切り上げたものです。