

平成 21 年 4 月 28 日

各 位

会 社 名 日総ビルディング株式会社
代表取締役 大西 紀男
(問合せ先) 管理部 中村 安幸
03-3586-1100

子会社吸収合併(簡易合併)のお知らせ

当社は、平成 21 年 4 月 10 日開催の取締役会において、下記のとおり日総地所有限会社およびエヌエス・アセットマネジメント株式会社の子会社 2 社を吸収合併(簡易合併)することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 合併の目的

日総地所(有)は六本木一丁目南地区市街地再開発組合の地権者として同組合事業の開発用地の一部持分を所有しており、エヌエス・アセットマネジメント(株)は新横浜の土地を所有しております。両社とも当社が開発プロジェクトとして用地を取得、所有するにあたりその管理遂行を効果的・効率的に行なうことを目的として運営しておりました。現在は両社ともその所有する土地を利用した駐車場事業を行なっております。

今般、日総地所(有)が所有する土地の再開発事業が進捗しているため当社プロジェクトとして取り込むこと、エヌエス・アセットマネジメント(株)の駐車場事業を当社の賃貸部門に吸収することを目的として 2 社の吸収合併を決定いたしました。なお本件により、当社は全ての子会社を吸収合併いたしました。

2. 合併の要旨

(1) 合併の日程

合併契約書承認取締役会	平成 21 年 4 月 10 日
合併契約書承認株主総会	
当社	会社法 796 条第 3 項の規定により開催いたしません
日総地所(有)	平成 21 年 4 月 10 日
エヌエス・アセットマネジメント(株)	平成 21 年 4 月 10 日
合併契約書の締結	平成 21 年 4 月 10 日
効力発生日	平成 21 年 6 月 1 日
登記予定日	平成 21 年 6 月上旬

(2) 合併の方式

当社を存続会社とする吸収合併方式とし、日総地所(有)およびエヌエス・アセットマネジメント(株)は解散いたします。日総地所(有)およびエヌエス・アセットマネジメント(株)は当社の100%出資子会社であるため、新株の発行はいたしません。

(3) 合併交付金

合併交付金の交付はいたしません。

3. 合併当事会社の概要(平成21年2月末日現在)

商号	日総ビルディング(株)	日総地所(有)	エヌエス・アセットマネジメント(株)
事業内容	不動産賃貸、管理、開発	不動産賃貸	不動産賃貸
設立年月日	昭和38年5月24日	平成11年9月17日	平成18年9月21日
本店所在地	港区麻布台1-11-10	港区麻布台1-11-10	千代田区九段北4-1-1
代表者	大西 紀男	大西 紀男	中村 安幸
資本金	480百万円	3百万円	10百万円
発行済株式数	422,000株	60株	500株
純資産	3,126百万円	18百万円	5百万円
総資産	7,287百万円	1,554百万円	591百万円
決算期	12月末日	12月末日	6月末日
従業員数	25人	0人	0人
主要取引銀行	三菱東京UFJ銀行 みずほ銀行 三井住友銀行 オリックス(株)	三菱東京UFJ銀行	—
当事会社との関係	親会社	100%子会社	100%子会社

4. 合併後の状況

- (1) 商号 日総ビルディング株式会社
- (2) 事業内容 不動産賃貸、管理、開発
- (3) 本店所在地 東京都港区麻布台1-11-10
- (4) 代表者 大西 紀男
- (5) 資本金 480百万円(合併による資本金の増加はございません)
- (6) 決算期 12月末日

5. 業績に与える影響

本合併が当社の業績に与える影響は軽微であります。

以上