

# 名駅前で12月開業

日総ビルディング（東京・千代田）の子会社、エキス・パートオフィスは名古屋駅前で12月、レンタルオフィスを開業する。広さは1000平方メートルで、計81室を備える。同社は東京都内を中心に9拠点でオフィスを展開しており、名古屋市内では初となる。

6月に竣工した名駅ダイヤメイテツビルの11階でオープンする。12月1日に700平方メートル53室、21年7月

## 日総ビルディング系 コスト負担軽く

には300平方メートル28室の営業を段階的に始める。オフィスの月額利用料金は光熱費や通信費を含め、1人当たり10万円程度。光熱費などが賃料に含まれないオフィスに比べ、月額の利用コストを5割程度削減できるという。少人数から50名ほどまで収容できるレンタルオフィスや個人単位で利用できるコワーキングスペースを備える。



日総ビルディング系が開業するレンタルオフィス（イメージ）

新型コロナウイルス禍で在宅勤務が広がるなか、オフィスに余剰感のある企業が賃貸契約の縮小や解約に動いている。少人数単位でも利用できる点やコスト負担の軽さを売りに利用者の呼び込みを狙う。